

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
от «04» апреля 2017 г. № Б/Н**

Дата и место проведения общего собрания: г. Москва, Мастерская улица, дом 17/1, корпус 2

Дата и время проведения очного обсуждения: «02» февраля 2017г., 18 час. 00 мин.

Дата начала заочного голосования «03» февраля 2017г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование «02» апреля 2017 г., до 24 час. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения: г. Москва, Зеленый проспект, дом 20, этаж 13 (конференц-зал управы района Перово).

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений г. Москва, Новогиреевская улица, д.28, под.2 (ГКУ «ИС района Перово») либо ближайшие ОДС района Перово.

ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: г. Москва, Мастерская улица, дом 17/1, корпус 2
в форме очно-заочного голосования

Инициатор общего собрания: ГКУ «ИС района Перово» представитель г. Москвы на основании 1040-РП от 14.05.2008г «О порядке выполнения государственными казенными учреждениями города Москвы инженерными службами районов функций по представлению интересов города Москвы как собственника помещений в многоквартирных домах».

Председатель общего собрания:

Секретарь общего собрания:

Лица, проводившие подсчет голосов:

Лица, принявшие участие в общем собрании:

Собственники помещений в многоквартирном доме и их представители - список присутствующих на очном обсуждении прилагается (приложение № 4), список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Приглашенные на очное обсуждение - список прилагается (приложение № 5).

Общее количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 80.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 4769,3 кв.м, что соответствует 100% голосов собственников помещений на общем собрании.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 99.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 31, обладающих 2508,65 кв.м., что составляет 52,60% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Общее собрание имеется кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Избрание членов счетной комиссии общего собрания.
3. Избрание членов Совета многоквартирного дома.
4. Избрание председателя Совета многоквартирного дома.
5. Установить срок полномочий членов и Председателя совета многоквартирного дома.
6. Утверждение положения о совете многоквартирного дома.
7. Определение способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

8. Определение места хранения материалов общих собраний.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Избрать Председателя и Секретаря общего собрания.

Предложено:

1) Председатель общего собрания -

2) Секретарь общего собрания

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	0 %	0 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2. Избрать членов счетной комиссии общего собрания.

Предложено: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе одного человека.

Членами счетной комиссии избрать:

1)

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	0 %	0 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

3. Избрание членов Совета многоквартирного дома.

Предложено: Избрать в члены Совета многоквартирного дома:

1)

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	0 %	0 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

4. Избрать председателя совет многоквартирного дома.

1) Предложено:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	0 %	0 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

5. Установить срок полномочий членов и Председателя совета многоквартирного дома.

1) Предложено: Установить срок полномочий членов и Председателя совета многоквартирного дома на 3 (три) года.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
0 %	0 %	100 %

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

2) Предложено: Установить срок полномочий членов и Председателя совета многоквартирного дома на 4 (четыре) года.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
0 %	0 %	100 %

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

3) Предложено: Установить срок полномочий членов и Председателя совета многоквартирного дома на 5 (пять) лет.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	0 %	0 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

6. Утвердить Положение о совете многоквартирного дома.

Предложено: Утвердить Положение о совете многоквартирного дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	0 %	0 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

7. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

1) Предложено: На информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	0 %	0 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

8. Об определении места хранения материалов общих собраний.

1) Предложено: Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся в

ГКУ «ИС района Перово».

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	0 %	0 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Решения по всем вопросам повестки дня общего собрания оглашены Председателем собрания

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Председатель собрания объявляет об окончании общего собрания.

Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в одном экземпляре «04» апреля 2017 года и хранится по адресу: г.Москва, Новогиреевская улица, дом 28, подъезд 2 (ГКУ «ИС района Перово»).

Приложения к протоколу:

1. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на ____ л.
2. Реестр собственников помещений на «15» января 2017г. в 1 экз. на 2 л.
3. Листы регистрации собственников на общем собрании в 1 экз. на 1 л.
4. Сообщение о проведении собрания в 1 экз. на 1 л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Член счетной комиссии общего собрания